



# केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान

रहमानखेड़ा, पो. काकोरी, लखनऊ-226 101 (उत्तर प्रदेश)



## नीलामी सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि संस्थान के रहमानखेड़ा खण्ड तृतीय, चतुर्थ एवं आर० बी० रोड कैम्पस के आँवला एवं अमरूद की फसल 2015-16 की नीलामी हेतु निविदाये दिनांक 17.10.2015 अपरान्ह 3.30 बजे तक आमन्त्रित की जाती है। निविदाये संस्थान के ब्लॉक द्वितीय परिसर स्थित कार्यालय पर दिनांक 19.10.2015 को पूर्वान्ह 11.00 बजे खोली जायेगी। निविदा फार्म संस्थान के रहमानखेड़ा, ब्लॉक द्वितीय, कार्यालय परिसर तथा संस्थान की निम्नलिखित वेबसाइट से दिनांक 6.10.2015 से 17.10.2015 तक पूर्वान्ह 11.00 बजे से अपरान्ह 3.00 बजे तक प्राप्त किये जा सकते हैं। उपरोक्त तिथि के उपरान्त प्राप्त होने वाले निविदा पर विचार नहीं किया जा सकेगा। उसके विलम्ब हेतु संस्थान किसी भी प्रकार से उत्तरदायी नहीं होगा। निविदा फार्म नगद अथवा संस्थान की वेबसाइट से प्राप्त करने हेतु निविदा फार्म की कीमत रू० 500.00 (प्रत्येक फसल) व जमानत राशि जो कि फार्म में अंकित की गयी है का डिमान्ड ड्राफ्ट अलग-अलग बनवा कर संलग्न करना होगा। बैंक ड्राफ्ट "ICAR-Unit, CISH, Lucknow" के पक्ष में देय होना चाहिये। आवश्यकता पडने पर खुली बोली भी करवायी जा सकती है तथा खुली बोली में केवल वही व्यक्ति हिस्सा ले सकेगे, जिन्होंने निविदा प्रस्तुत की होगी। नीलामी की शर्तें नीलामी स्थल पर सूचित की जायेगी। संस्थान की website : [www.cish.res.in](http://www.cish.res.in) पर भी उपलब्ध होंगी।

सहायक प्रशासनिक अधिकारी

केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, रहमानखेड़ा, लखनऊ के रायबरेली रोड कैम्पस,  
ब्लॉक-तृतीय व ब्लॉक-चतुर्थ के नीलाम होने वाले अमरूद के पेड़ों की फसल  
हेतु निविदा फार्म

1.	निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता का नाम	:	
2.	पत्राचार का पूर्ण पता	:	
3.	दूरभाष/ मोबाईल नम्बर	:	
4.	निविदा खुलने की तिथि, समय व स्थान	:	19.10.2015 को 11.00 बजे पूर्वाह्न संस्थान के ब्लॉक द्वितीय परिसर

क्र०सं०	फसल का विवरण	:	फसल का निविदा मूल्य अंको तथा शब्दों में
1.	रायबरेली रोड कैम्पस, ब्लॉक-तृतीय व ब्लॉक-चतुर्थ के नीलाम होने वाली अमरूद के पेड़ों की फसल (सूची संलग्न)	:	
2.	बैंक ड्राफ्ट/ बैंकर्स चेक की संख्या तथा तिथि	:	

निविदाकर्ता के हस्ताक्षर

केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, रहमानखेड़ा, लखनऊ के रायबरेली रोड कैम्पस,  
ब्लॉक-तृतीय व ब्लॉक-चतुर्थ के नीलाम होने वाले अमरूद के पेड़ों की फसल  
हेतु निविदा फार्म की द्वितीय प्रति  
(निविदाकर्ता की प्रति)

1.	निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता का नाम	:	
2.	पत्राचार का पूर्ण पता	:	
3.	दूरभाष/ मोबाईल नम्बर	:	
4.	निविदा खुलने की तिथि, समय व स्थान	:	19.10.2015 को 11.00 बजे पूर्वाह्न संस्थान के ब्लॉक द्वितीय परिसर

क्र०सं०	फसल का विवरण	:	फसल का निविदा मूल्य अंको तथा शब्दों में
1.	रायबरेली रोड कैम्पस, ब्लॉक-तृतीय व ब्लॉक-चतुर्थ के नीलाम होने वाली अमरूद के पेड़ों की फसल (सूची संलग्न)	:	
2.	बैंक ड्राफ्ट/ बैंकर्स चेक की संख्या तथा तिथि	:	

निविदाकर्ता के हस्ताक्षर

## Annexure –‘A’

अमरुद की फसलो की सूची जिन्हे (2015–16) मे नीलाम किया जाना है

### आर0 बी0 रोड कैम्पस

1. बडे पौधो की फसल : 308 पौधे
2. छोटे पौधो की फसल : 542 पौधे

### ब्लॉक तृतीय एवं चतुर्थ, रहमानखेड़ा फार्म

1. पौधो की फसल : 294 पौधे



## केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान

रहमानखेड़ा, डाकघर काकोरी, लखनऊ – 227 107 (भारत)  
**CENTRAL INSTITUTE FOR SUBTROPICAL HORTICULTURE**  
Rehmankhhera, P. O. Kakori, Lucknow ó 227 107 (India)

Phone : (0)2841022/2841023  
Fax : 0522-2841025  
Gram : MANGOSEARCH  
E.mail : director@cish.ernet.in



### Terms and conditions of Tender of Auction

1.	The tenderer may inspect the farm produce to be auctioned on any working days between 10.00 am to 4.00 pm. with the permission of the Farm Incharge/nominated technical officer by the concerned Incharge.
2.	The tender should be submitted in the prescribed tender form obtainable from the Office of Central Institute for Subtropical Horticulture, Rehmankhhera, Lucknow ( Block IIInd) on any working day from 11.00 am to 3.00 pm. from 06.10.2015 to 17.10.2015.
3.	<p>(i) The Earnest money as per list enclosed as Annexure – ‘A’ of different produce of Rehmankhhera and Raibareilly Road Campus, which is to be auctioned should be deposited in the form of Demand Draft/Banker’s Cheque in favour of “ICAR Unit-CISH, Lucknow” by the bidder/tenderer at the of CISH, Block-IIInd, CISH, Rehmankhhera, Lucknow along with the tender form. The bid/ tender will not be considered if the earnest money Demand draft is NOT DEPOSITED ALONG WITH THE TENDER. No request for transfer of any previous deposit of earnest money will be entertained. The No. and date of demand draft should be after the issue of the advertisement clearly indicated in Form.</p> <p>(ii) The tenderer/bidder should affix his signature on the tender form, without which the bid is liable to be rejected.</p> <p>(ii) The demand draft of EMD and the demand draft of cost of Tender form should be separate, if tender form is downloaded from the Institute,s website.</p>
4.	No cash transactions for payment of EMD will be entertained.
5.	The tenderer should indicate his full name and address on the tender form.
6.	The prices quoted in the tender must be for lump sum harvest in respect of the crop proposed to be auctioned and should be mentioned clearly in the enclosed FORM, which is required to be put in the tender box placed in the administrative section of this office along with earnest money D.D. in a sealed cover. The duplicate portion of FORM is to be retained by the tenderer.

7.	The tender should be submitted in a sealed cover marked “Tender for Purchase of Guava crop at R.B. Road campus/ Block- IIIrd & Block-IVth” of Rehmankhera, Lucknow. The tender will also be accepted by Courier / Registered Post before due date i.e. 17.10.2015 at 3.00 pm.
8.	The Last date and time for receipt of tender is 3.00 pm on 17.10.2015 at this office located at CISH, Rehmankhera, P.O. Kakori, Lucknow – 226 101.
9.	(a) Time and date of opening of tender of all crops as mentioned in the tender will be at 11.00 am on 19.10.2015 at Block IIInd of CISH, Rehmankhera, Lucknow (b) Time and date for open auction of the Guava crop : 19.10.2015 at 2.00 pm (If the Reserve price is not received through Sealed Tender)
10.	<b>OPENING OF TENDER :</b> Bidders/tenderers are at liberty to be present or authorize his representative to be present at the time of bid/opening of tender and if required in the form of open auction.
11.	<b>MODE OF PAYMENT :</b> 1/3 <sup>rd</sup> of the bid amount will have to be deposited on the spot and rest of the payment of the Bid amount is to be paid by bank draft / cash within 7 days from the date of opening of the tender/ auction by the successful bidder/tenderer, before commencement of harvest. No part payment of the bid will be accepted, failing which EMD will be forfeited.
12.	The successful bidder should not sub-lease the tender and in the event of this office coming to know about the sub-leasing of the tender, the entire amount shall stand forfeited as per rules and the next successful bidder will be officially awarded the tender.
13.	The tenderer shall harvest only on working days and the day to day harvesting records should be made available to the Scientist/ Technician of the Institute.
14.	The tenderer shall have no objections for the officials of this Institute to carry out the research activities/ farm operations of routine nature by this Institute including plant propagation activities.
15.	Except the EMD of the successful bidder and the next highest bidder, all the unsuccessful bidders’ EMD received through crossed D.Draft will be returned immediately to the concerned on the spot after the process of bid/ auction is completed.
16.	<b>WATCH &amp; WARD :</b> Watch and ward arrangements are required to be made by the successful bidder/ tenderer immediately after the award and the Institute is not responsible for the theft and damage by natural calamities or by birds and animals or insect pests and diseases and no money will be refunded in such case.
17.	The farm produces will be harvested from the trees/plots by the bidder/ tenderer under the supervision of Block Incharge by the bidders own labours during the working days. No child labour shall be employed for any of the works involved.

18.	The Block(s)/ areas including in the tender may or may not be irrigated during the whole period of tender.
19.	The bidders/ tenderer violating any of the above terms and conditions would stand to forfeit the EMD/ Performance security and the undersigned reserves the right to execute this. No complaints would be entertained in this regard.
20.	LAST DATE for completion of harvesting will be intimated at the time of auction.
21.	The Institute is under the provision of RTI Act, 2005 : All information provided by you under the act is liable to be disclosed.
22.	Tenderer/Bidder can download the Tender Form from the website of the Institute ( website : <a href="http://www.cish.res.in">www.cish.res.in</a> ) but in this case the tenderer should give the Bank Draft of the value of Tender Form along with the duly filled Tender Form.
23.	RIGHT OF ACCEPTANCE : The Council, in its absolute right, may accept the highest bid or any tender and reserves to itself the right of accepting the whole or any part of the tender or portion of the rate quoted.
24.	ARBITRATION : In the event of any dispute in this regard, the right of adjudication shall rest with the Director, Central Institute for Subtropical Horticulture, Lucknow and the final decision will be ultimate and binding on all parties.
25.	AGREEMENT & SECURITY DEPOSIT : The successful bidder/ tenderer should execute an agreement on a non-judicial stamp paper worth Rs. 100.00 and also deposit 10% of the bid price , as a Performance Security (refundable)

I have understood all the above and I hereby accept to abide all the above mentioned terms & conditions.

**Signature of the Tenderer**

**Name :**

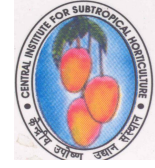
**Full Address :**



## केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान

रहमानखेड़ा, डाकघर काकोरी, लखनऊ – 227 107 (भारत)  
CENTRAL INSTITUTE FOR SUBTROPICAL HORTICULTURE  
Rehmankhhera, P. O. Kakori, Lucknow 227 107 (India)

Phone : (0)2841022/2841023  
Fax : 0522-2841025  
Gram : MANGOSEARCH  
E.mail : director@cish.ernet.in



### नीलामी की निविदा हेतु नियम व शर्तें

1.	जिन फसलों की नीलामी होनी है का निरीक्षण निविदाकर्ता किसी भी कार्य दिवस में 10 बजे से 4 बजे के बीच फार्म प्रभारी अथवा उनके द्वारा नामित तकनीकी अधिकारी की सहमति प्राप्त करने के उपरान्त कर सकता है।
2.	निर्धारित टेण्डर फार्म दिनांक 06.10.2015 से 17.10.2015 तक किसी भी कार्य दिवस में 11 बजे से 3 बजे के बीच केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, रहमानखेड़ा, लखनऊ के द्वितीय ब्लॉक स्थित कार्यालय से प्राप्त किये जा सकते हैं।
3.	<p>(i) निविदाकर्ता को केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, रहमानखेड़ा, लखनऊ की नीलाम होने वाली अमरूद की फसल हेतु जमा किये जाने वाली ई0एम0डी0 संलग्न लिस्ट (Annexure-'A') के अनुसार रेखांकित बैंक ड्राफ्ट/ बैंकर्स चेक के माध्यम से रहमानखेड़ा कार्यालय में टेण्डर फार्म के साथ जमा कराना होगा तथा इसका नम्बर तथा तिथि टेण्डर फार्म में अंकित करें। बैंक ड्राफ्ट/ बैंकर्स चेक "ICAR-UNIT, CISH, Lucknow" के पक्ष में देय होगा। बिना ई0एम0डी0 की राशि के टेण्डर फार्म स्वीकार नहीं होगा। इस सम्बन्ध में संस्थान में पूर्व में जमा किसी भी प्रकार की राशि समायोजित नहीं की जायेगी।</p> <p>(ii) निविदा फार्म पर निविदाकर्ता के हस्ताक्षर अंकित होने आवश्यक हैं, इसके बिना निविदा अस्वीकार कर दी जायेगी।</p> <p>(iii) यदि निविदा फार्म संस्थान की वेबसाइट से डाउनलोड किया गया है तो निविदा फार्म की कीमत का बैंक ड्राफ्ट व ई0 एम0 डी0 के बैंक ड्राफ्ट अलग-अलग स्वीकार किये जायेंगे।</p>
4.	ई0एम0डी0 की राशि नकद रूप में स्वीकार नहीं की जायेगी।
5.	टेण्डर फार्म में निविदाकर्ता का पूर्ण नाम व पता अंकित होना चाहिये।
6.	निविदा में लिखी राशि एक मुश्त तुड़ाई से पूर्व संस्थान में डिमाण्ड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा करनी होगी जिसका विवरण टेण्डर फार्म में दिया जाना चाहिए। जिसकी द्वितीय प्रति निविदाकार के पास रह जायेगी।

7.	टेण्डर फार्म एक बंद लिफाफे में होना चाहिये जिस पर साफ शब्दों में "केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, रहमानखेड़ा, लखनऊ के अमरूद की फसल जिसके लिए निविदा करनी हो अंकित होना चाहिये तथा निर्धारित तिथि के अन्दर हस्तगत/कोरियर/ रजिस्टर्ड पोस्ट द्वारा पहुँच जाना चाहिये।
8.	टेण्डर फार्म दिनांक 17.10.2015 शाम 3.00 बजे तक केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, रहमानखेड़ा, पोस्ट-काकोरी, लखनऊ के द्वितीय ब्लॉक स्थित कार्यालय में जमा किये जा सकते हैं।
9.	(अ) टेण्डर दिनांक 19.10.2015 सुबह 11.00 बजे सभी फसलों के जो निविदा फार्म में दी गयी हैं, संस्थान के ब्लॉक द्वितीय स्थित कार्यालय परिसर में खोले जायेंगे। (ब) यदि सील्ड टेण्डर के माध्यम से न्यूनतम निर्धारित राशि संस्थान को प्राप्त नहीं होती है तो दिनांक 19.10.2015 दोपहर 2.00 बजे इसकी नीलामी पुनः खुली बोली के माध्यम से कराई जायेगी।
10.	टेण्डर खुलने के समय निविदाकर्ता अथवा उसके द्वारा नामित कोई एक व्यक्ति टेण्डर खुलने के स्थान पर उपस्थित रह सकता है।
11.	जिसके पक्ष में नीलामी होगी उस निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता को बोली का 1/3 प्रतिशत भाग मौके पर तुरन्त जमा करना होगा व शेष भुगतान सात दिनों के भीतर संस्थान में रेखांकित बैंक ड्राफ्ट/ बैंकर्स चेक के माध्यम से जमा करना होगा इस सम्बन्ध में किसी भी प्रकार का आंशिक भुगतान स्वीकार नहीं किया जायेगा। ऐसी अवस्था में पूर्व में जमा की गई जमानत राशि जब्त कर ली जायेगी।
12.	जिसके पक्ष में नीलामी होगी वह निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता टेण्डर किसी अन्य व्यक्ति को हस्तान्तरित नहीं कर सकता ऐसा होने की दशा में जमा की हुई राशि नियमानुसार जब्त कर ली जायेगी तथा दूसरे सबसे ऊँची बोली बोलने वाले बोलीकर्ता/निविदाकर्ता को कार्य हस्तान्तरित कर दिया जायेगा।
13.	फसल तुड़ाई का कार्य कार्यदिवसों में ही किया जायेगा और प्रतिदिन के फसल तुड़ाई का लेखा-जोखा रखा जाना अनिवार्य होगा, जिसका निरीक्षण संस्थान के वैज्ञानिक अथवा उनके द्वारा नामित तकनीकी अधिकारी द्वारा कभी भी किया जा सकता है।
14.	निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता को रोजमर्रा के होने वाले शोध कार्य, पौधा रोपड़ इत्यादि से कोई आपत्ति नहीं होनी चाहिये।
15.	जिसकी बोली स्वीकार की जायेगी उसे व अगले उच्चतम बोलीकर्ता/निविदाकर्ता को छोड़कर अन्य सभी निविदाकर्ताओं/ बोलीकर्ताओं की ई0एम0डी0 की राशि का बैंक ड्राफ्ट नीलामी स्थल पर ही नीलामी समाप्त होने के उपरान्त वापस कर दिया जायेगा।
16.	नीलाम अमरूद की फसल की कटाई-छटाई से प्राप्त सूखी लकड़ी की देख-रेख एवं सुरक्षा की पूर्ण जिम्मेदारी नीलामी के उपरान्त निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता की होगी। संस्थान किसी भी प्रकार के नुकसान के लिए जिम्मेदार नहीं होगा।



17.	नीलाम अमरुद की फसल की तुड़ाई का कार्य निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता द्वारा उसके श्रमिकों के माध्यम से फार्म प्रभारी की देख-रेख में कार्यदिवसों में ही किया जायेगा । इस कार्य के लिए किसी भी बाल श्रमिक को नहीं लगाया जायेगा ।
18.	नीलामी की अवधि के दौरान नीलाम हुयी फसल के ब्लाकों में सिंचाई करवाना आवश्यक नहीं है ।
19.	यदि निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता उपरोक्त किसी भी शर्त का उल्लंघन करता है तो जमा की गई जमानत राशि तथा प्रोफारमेंस सिक्क्योरटी जब्त करने का अधिकार निदेशक, केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, लखनऊ के पास सुरक्षित रहेगा ।
20.	नीलाम अमरुद की फसल की तुड़ाई की अन्तिम तारीख नीलामी स्थल पर सूचित की जायेगी ।
21.	यह संस्थान RTI Act, 2005 के अन्तर्गत आता है। अतः यह संस्थान आपके द्वारा दी गयी सभी जानकारी RTI Act, 2005 के अन्तर्गत किसी को भी बताने के लिए बाध्य है ।
22.	निविदा फार्म संस्थान की वेबसाईट <a href="http://www.cish.res.in">www.cish.res.in</a> से भी डाउनलोड किये जा सकते हैं। इस माध्यम से प्राप्त किये गये निविदा फार्म के साथ निर्धारित ई0 एम0 डी0 व निविदा फार्म के मूल्य के दो अलग-अलग बैंक ड्राफ्ट संलग्न करना आवश्यक होगा ।
23.	निदेशक, केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, लखनऊ के पास उच्च बोली स्वीकार करने, निविदा की राशि को तथा टेण्डर को पूरा या आंशिक या उसके किसी भाग को स्वीकार करने का पूर्ण अधिकार सुरक्षित रहेगा ।
24.	इस सम्बन्ध में किसी भी प्रकार का विवाद की दशा में निदेशक, केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, लखनऊ का निर्णय अन्तिम होगा, जो सभी के लिये मान्य होगा ।
25.	जिसके पक्ष में नीलामी होगी उस निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता को रू0 100.00 के नॉन ज्यूडिशियल स्टॉम्प पेपर पर अनुबन्ध करना होगा तथा साथ ही निविदा राशि का 10 प्रतिशत प्रोफारमेंस सिक्क्योरटी के रूप में जमा करना होगा जो कि कार्य पूर्ण हो जाने के उपरान्त वापस कर दी जायेगी ।
26.	अंग्रेजी व हिन्दी अनुवाद में भिन्नता पाये जाने पर अंग्रेजी वाला ही मूल माना जायेगा ।

उपरोक्त समस्त शर्तें मैने पढ व समझ ली हैं तथा मुझे मान्य है।

निविदाकर्ता के हस्ताक्षर

नाम:

पूर्ण पता:

केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, रहमानखेड़ा, लखनऊ के रायबरेली रोड कैम्पस,  
ब्लॉक-तृतीय व ब्लॉक-चतुर्थ के नीलाम होने वाले आंवले के पेड़ों की फसल  
हेतु निविदा फार्म

1.	निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता का नाम	:	
2.	पत्राचार का पूर्ण पता	:	
3.	दूरभाष/ मोबाईल नम्बर	:	
4.	निविदा खुलने की तिथि, समय व स्थान	:	19.10.2015 को 11.00 बजे पूर्वाह्न संस्थान के ब्लॉक द्वितीय परिसर

क्र०सं०	फसल का विवरण	:	फसल का निविदा मूल्य अंको तथा शब्दों में
1.	रायबरेली रोड कैम्पस, ब्लॉक-तृतीय व ब्लॉक-चतुर्थ के नीलाम होने वाली आंवले के पेड़ों की फसल (सूची संलग्न)	:	
2.	बैंक ड्राफ्ट/ बैंकर्स चेक की संख्या तथा तिथि	:	

निविदाकर्ता के हस्ताक्षर

केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, रहमानखेड़ा, लखनऊ के रायबरेली रोड कैम्पस,  
ब्लॉक-तृतीय व ब्लॉक-चतुर्थ के नीलाम होने वाले आंवले के पेड़ों की फसल  
हेतु निविदा फार्म की द्वितीय प्रति  
(निविदाकर्ता की प्रति)

1.	निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता का नाम	:	
2.	पत्राचार का पूर्ण पता	:	
3.	दूरभाष/ मोबाईल नम्बर	:	
4.	निविदा खुलने की तिथि, समय व स्थान	:	19.10.2015 को 11.00 बजे पूर्वाह्न संस्थान के ब्लॉक द्वितीय परिसर

क्र०सं०	फसल का विवरण	:	फसल का निविदा मूल्य अंको तथा शब्दों में
1.	रायबरेली रोड कैम्पस, ब्लॉक-तृतीय व ब्लॉक-चतुर्थ के नीलाम होने वाली आंवले के पेड़ों की फसल (सूची संलग्न)	:	
2.	बैंक ड्राफ्ट/ बैंकर्स चेक की संख्या तथा तिथि	:	

निविदाकर्ता के हस्ताक्षर

## Annexure –‘A’

आवंले की फसलो की सूची जिन्हे (2015–16) मे नीलाम किया जाना है

आर0 बी0 रोड कैम्पस

1. पौधो की कुल संख्या : 207 पौधे

ब्लॉक तृतीय एवं चतुर्थ, रहमानखेड़ा फार्म

1. पौधो की कुल संख्या : 138 पौधे



## केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान

रहमानखेड़ा, डाकघर काकोरी, लखनऊ – 227 107 (भारत)  
**CENTRAL INSTITUTE FOR SUBTROPICAL HORTICULTURE**  
Rehmankhhera, P. O. Kakori, Lucknow ó 227 107 (India)

Phone : (0)2841022/2841023  
Fax : 0522-2841025  
Gram : MANGOSEARCH  
E.mail : director@cish.ernet.in



### Terms and conditions of Tender of Auction

1.	The tenderer may inspect the farm produce to be auctioned on any working days between 10.00 am to 4.00 pm. with the permission of the Farm Incharge/nominated technical officer by the concerned Incharge.
2.	The tender should be submitted in the prescribed tender form obtainable from the Office of Central Institute for Subtropical Horticulture, Rehmankhhera, Lucknow ( Block IIInd) on any working day from 11.00 am to 3.00 pm. from 06.10.2015 to 17.10.2015.
3.	<p>(i) The Earnest money as per list enclosed as Annexure – ‘A’ of different produce of Rehmankhhera and Raibareilly Road Campus, which is to be auctioned should be deposited in the form of Demand Draft/Banker’s Cheque in favour of “ICAR Unit-CISH, Lucknow” by the bidder/tenderer at the of CISH, Block-IIInd, CISH, Rehmankhhera, Lucknow along with the tender form. The bid/ tender will not be considered if the earnest money Demand draft is NOT DEPOSITED ALONG WITH THE TENDER. No request for transfer of any previous deposit of earnest money will be entertained. The No. and date of demand draft should be after the issue of the advertisement clearly indicated in Form.</p> <p>(ii) The tenderer/bidder should affix his signature on the tender form, without which the bid is liable to be rejected.</p> <p>(ii) The demand draft of EMD and the demand draft of cost of Tender form should be separate, if tender form is downloaded from the Institute,s website.</p>
4.	No cash transactions for payment of EMD will be entertained.
5.	The tenderer should indicate his full name and address on the tender form.
6.	The prices quoted in the tender must be for lump sum harvest in respect of the crop proposed to be auctioned and should be mentioned clearly in the enclosed FORM, which is required to be put in the tender box placed in the administrative section of this office along with earnest money D.D. in a sealed cover. The duplicate portion of FORM is to be retained by the tenderer.

7.	The tender should be submitted in a sealed cover marked "Tender for Purchase of Aonla crop at R.B. Road campus/ Block- IIIrd & Block-IVth" of Rehmankhera, Lucknow. The tender will also be accepted by Courier / Registered Post before due date i.e. 17.10.2015 at 3.00 pm.
8.	The Last date and time for receipt of tender is 3.00 pm on 17.10.2015 at this office located at CISH, Rehmankhera, P.O. Kakori, Lucknow – 226 101.
9.	(a) Time and date of opening of tender of all crops as mentioned in the tender will be at 11.00 am on 19.10.2015 at Block IIInd of CISH, Rehmankhera, Lucknow (b) Time and date for open auction of the Aonla crop : 19.10.2015 at 2.00 pm (If the Reserve price is not received through Sealed Tender)
10.	<b>OPENING OF TENDER :</b> Bidders/tenderers are at liberty to be present or authorize his representative to be present at the time of bid/opening of tender and if required in the form of open auction.
11.	<b>MODE OF PAYMENT :</b> 1/3 <sup>rd</sup> of the bid amount will have to be deposited on the spot and rest of the payment of the Bid amount is to be paid by bank draft / cash within 7 days from the date of opening of the tender/ auction by the successful bidder/tenderer, before commencement of harvest. No part payment of the bid will be accepted, failing which EMD will be forfeited.
12.	The successful bidder should not sub-lease the tender and in the event of this office coming to know about the sub-leasing of the tender, the entire amount shall stand forfeited as per rules and the next successful bidder will be officially awarded the tender.
13.	The tenderer shall harvest only on working days and the day to day harvesting records should be made available to the Scientist/ Technician of the Institute.
14.	The tenderer shall have no objections for the officials of this Institute to carry out the research activities/ farm operations of routine nature by this Institute including plant propagation activities.
15.	Except the EMD of the successful bidder and the next highest bidder, all the unsuccessful bidders' EMD received through crossed D.Draft will be returned immediately to the concerned on the spot after the process of bid/ auction is completed.
16.	<b>WATCH &amp; WARD :</b> Watch and ward arrangements are required to be made by the successful bidder/ tenderer immediately after the award and the Institute is not responsible for the theft and damage by natural calamities or by birds and animals or insect pests and diseases and no money will be refunded in such case.
17.	The farm produces will be harvested from the trees/plots by the bidder/ tenderer under the supervision of Block Incharge by the bidders own labours during the working days. No child labour shall be employed for any of the works involved.

18.	The Block(s)/ areas including in the tender may or may not be irrigated during the whole period of tender.
19.	The bidders/ tenderer violating any of the above terms and conditions would stand to forfeit the EMD/ Performance security and the undersigned reserves the right to execute this. No complaints would be entertained in this regard.
20.	LAST DATE for completion of harvesting will be intimated at the time of auction.
21.	The Institute is under the provision of RTI Act, 2005 : All information provided by you under the act is liable to be disclosed.
22.	Tenderer/Bidder can download the Tender Form from the website of the Institute ( website : <a href="http://www.cish.res.in">www.cish.res.in</a> ) but in this case the tenderer should give the Bank Draft of the value of Tender Form along with the duly filled Tender Form.
23.	RIGHT OF ACCEPTANCE : The Council, in its absolute right, may accept the highest bid or any tender and reserves to itself the right of accepting the whole or any part of the tender or portion of the rate quoted.
24.	ARBITRATION : In the event of any dispute in this regard, the right of adjudication shall rest with the Director, Central Institute for Subtropical Horticulture, Lucknow and the final decision will be ultimate and binding on all parties.
25.	AGREEMENT & SECURITY DEPOSIT : The successful bidder/ tenderer should execute an agreement on a non-judicial stamp paper worth Rs. 100.00 and also deposit 10% of the bid price , as a Performance Security (refundable)

I have understood all the above and I hereby accept to abide all the above mentioned terms & conditions.

**Signature of the Tenderer**

**Name :**

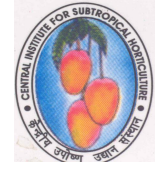
**Full Address :**



## केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान

रहमानखेड़ा, डाकघर काकोरी, लखनऊ – 227 107 (भारत)  
CENTRAL INSTITUTE FOR SUBTROPICAL HORTICULTURE  
Rehmankhhera, P. O. Kakori, Lucknow 227 107 (India)

Phone : (0)2841022/2841023  
Fax : 0522-2841025  
Gram : MANGOSEARCH  
E.mail : director@cish.ernet.in



### नीलामी की निविदा हेतु नियम व शर्तें

1.	जिन फसलों की नीलामी होनी है का निरीक्षण निविदाकर्ता किसी भी कार्य दिवस में 10 बजे से 4 बजे के बीच फार्म प्रभारी अथवा उनके द्वारा नामित तकनीकी अधिकारी की सहमति प्राप्त करने के उपरान्त कर सकता है।
2.	निर्धारित टेण्डर फार्म दिनांक 06.10.2015 से 17.10.2015 तक किसी भी कार्य दिवस में 11 बजे से 3 बजे के बीच केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, रहमानखेड़ा, लखनऊ के द्वितीय ब्लॉक स्थित कार्यालय से प्राप्त किये जा सकते हैं।
3.	<p>(i) निविदाकर्ता को केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, रहमानखेड़ा, लखनऊ की नीलाम होने वाली आंवले की फसल हेतु जमा किये जाने वाली ई0एम0डी0 संलग्न लिस्ट (Annexure-'A') के अनुसार रेखांकित बैंक ड्राफ्ट/ बैंकर्स चेक के माध्यम से रहमानखेड़ा कार्यालय में टेण्डर फार्म के साथ जमा कराना होगा तथा इसका नम्बर तथा तिथि टेण्डर फार्म में अंकित करें। बैंक ड्राफ्ट/ बैंकर्स चेक "ICAR-UNIT, CISH, Lucknow" के पक्ष में देय होगा। बिना ई0एम0डी0 की राशि के टेण्डर फार्म स्वीकार नहीं होगा। इस सम्बन्ध में संस्थान में पूर्व में जमा किसी भी प्रकार की राशि समायोजित नहीं की जायेगी।</p> <p>(ii) निविदा फार्म पर निविदाकर्ता के हस्ताक्षर अंकित होने आवश्यक हैं, इसके बिना निविदा अस्वीकार कर दी जायेगी।</p> <p>(iii) यदि निविदा फार्म संस्थान की वेबसाइट से डाउनलोड किया गया है तो निविदा फार्म की कीमत का बैंक ड्राफ्ट व ई0 एम0 डी0 के बैंक ड्राफ्ट अलग-अलग स्वीकार किये जायेंगे।</p>
4.	ई0एम0डी0 की राशि नकद रूप में स्वीकार नहीं की जायेगी।
5.	टेण्डर फार्म में निविदाकर्ता का पूर्ण नाम व पता अंकित होना चाहिये।
6.	निविदा में लिखी राशि एक मुश्त तुड़ाई से पूर्व संस्थान में डिमाण्ड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा करनी होगी जिसका विवरण टेण्डर फार्म में दिया जाना चाहिए। जिसकी द्वितीय प्रति निविदाकार के पास रह जायेगी।

7.	टेण्डर फार्म एक बंद लिफाफे में होना चाहिये जिस पर साफ शब्दों में "केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, रहमानखेड़ा, लखनऊ के आंवले की फसल जिसके लिए निविदा करनी हो अंकित होना चाहिये तथा निर्धारित तिथि के अन्दर हस्तगत/कोरियर/ रजिस्टर्ड पोस्ट द्वारा पहुँच जाना चाहिये।
8.	टेण्डर फार्म दिनांक 17.10.2015 शाम 3.00 बजे तक केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, रहमानखेड़ा, पोस्ट-काकोरी, लखनऊ के द्वितीय ब्लॉक स्थित कार्यालय में जमा किये जा सकते हैं।
9.	(अ) टेण्डर दिनांक 19.10.2015 सुबह 11.00 बजे सभी फसलों के जो निविदा फार्म में दी गयी हैं, संस्थान के ब्लॉक द्वितीय स्थित कार्यालय परिसर में खोले जायेंगे। (ब) यदि सील्ड टेण्डर के माध्यम से न्यूनतम निर्धारित राशि संस्थान को प्राप्त नहीं होती है तो दिनांक 19.10.2015 दोपहर 2.00 बजे इसकी नीलामी पुनः खुली बोली के माध्यम से कराई जायेगी।
10.	टेण्डर खुलने के समय निविदाकर्ता अथवा उसके द्वारा नामित कोई एक व्यक्ति टेण्डर खुलने के स्थान पर उपस्थित रह सकता है।
11.	जिसके पक्ष में नीलामी होगी उस निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता को बोली का 1/3 प्रतिशत भाग मौके पर तुरन्त जमा करना होगा व शेष भुगतान सात दिनों के भीतर संस्थान में रेखांकित बैंक ड्राफ्ट/ बैंकर्स चेक के माध्यम से जमा करना होगा इस सम्बन्ध में किसी भी प्रकार का आंशिक भुगतान स्वीकार नहीं किया जायेगा। ऐसी अवस्था में पूर्व में जमा की गई जमानत राशि जब्त कर ली जायेगी।
12.	जिसके पक्ष में नीलामी होगी वह निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता टेण्डर किसी अन्य व्यक्ति को हस्तान्तरित नहीं कर सकता ऐसा होने की दशा में जमा की हुई राशि नियमानुसार जब्त कर ली जायेगी तथा दूसरे सबसे ऊँची बोली बोलने वाले बोलीकर्ता/निविदाकर्ता को कार्य हस्तान्तरित कर दिया जायेगा।
13.	फसल तुड़ाई का कार्य कार्यदिवसों में ही किया जायेगा और प्रतिदिन के फसल तुड़ाई का लेखा-जोखा रखा जाना अनिवार्य होगा, जिसका निरीक्षण संस्थान के वैज्ञानिक अथवा उनके द्वारा नामित तकनीकी अधिकारी द्वारा कभी भी किया जा सकता है।
14.	निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता को रोजमर्रा के होने वाले शोध कार्य, पौधा रोपड़ इत्यादि से कोई आपत्ति नहीं होनी चाहिये।
15.	जिसकी बोली स्वीकार की जायेगी उसे व अगले उच्चतम बोलीकर्ता/निविदाकर्ता को छोड़कर अन्य सभी निविदाकर्ताओं/ बोलीकर्ताओं की ई0एम0डी0 की राशि का बैंक ड्राफ्ट नीलामी स्थल पर ही नीलामी समाप्त होने के उपरान्त वापस कर दिया जायेगा।
16.	नीलाम आंवले की फसल की कटाई-छटाई से प्राप्त सूखी लकड़ी की देख-रेख एवं सुरक्षा की पूर्ण जिम्मेदारी नीलामी के उपरान्त निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता की होगी। संस्थान किसी भी प्रकार के नुकसान के लिए जिम्मेदार नहीं होगा।



17.	नीलाम आंवले की फसल की तुड़ाई का कार्य निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता द्वारा उसके श्रमिकों के माध्यम से फार्म प्रभारी की देख-रेख में कार्यदिवसों में ही किया जायेगा । इस कार्य के लिए किसी भी बाल श्रमिक को नहीं लगाया जायेगा ।
18.	नीलामी की अवधि के दौरान नीलाम हुयी फसल के ब्लाकों में सिंचाई करवाना आवश्यक नहीं है ।
19.	यदि निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता उपरोक्त किसी भी शर्त का उल्लंघन करता है तो जमा की गई जमानत राशि तथा प्रोफारमेंस सिक्योरटी जब्त करने का अधिकार निदेशक, केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, लखनऊ के पास सुरक्षित रहेगा ।
20.	नीलाम आंवले की फसल की तुड़ाई की अन्तिम तारीख नीलामी स्थल पर सूचित की जायेगी ।
21.	यह संस्थान RTI Act, 2005 के अन्तर्गत आता है, अतः यह संस्थान आपके द्वारा दी गयी सभी जानकारी RTI Act, 2005 के अन्तर्गत किसी को भी बताने के लिए बाध्य है ।
22.	निविदा फार्म संस्थान की वेबसाईट <a href="http://www.cish.res.in">www.cish.res.in</a> से भी डाउनलोड किये जा सकते हैं। इस माध्यम से प्राप्त किये गये निविदा फार्म के साथ निर्धारित ई0 एम0 डी0 व निविदा फार्म के मूल्य के दो अलग-अलग बैंक ड्राफ्ट संलग्न करना आवश्यक होगा ।
23.	निदेशक, केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, लखनऊ के पास उच्च बोली स्वीकार करने, निविदा की राशि को तथा टेण्डर को पूरा या आंशिक या उसके किसी भाग को स्वीकार करने का पूर्ण अधिकार सुरक्षित रहेगा ।
24.	इस सम्बन्ध में किसी भी प्रकार का विवाद की दशा में निदेशक, केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, लखनऊ का निर्णय अन्तिम होगा, जो सभी के लिये मान्य होगा ।
25.	जिसके पक्ष में नीलामी होगी उस निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता को रू0 100.00 के नॉन ज्यूडिशियल स्टॉम्प पेपर पर अनुबन्ध करना होगा तथा साथ ही निविदा राशि का 10 प्रतिशत प्रोफारमेंस सिक्योरटी के रूप में जमा करना होगा जो कि कार्य पूर्ण हो जाने के उपरान्त वापस कर दी जायेगी ।
26.	अंग्रेजी व हिन्दी अनुवाद में भिन्नता पाये जाने पर अंग्रेजी वाला ही मूल माना जायेगा ।

उपरोक्त समस्त शर्तें मैने पढ व समझ ली हैं तथा मुझे मान्य है।

निविदाकर्ता के हस्ताक्षर

नाम:

पूर्ण पता: